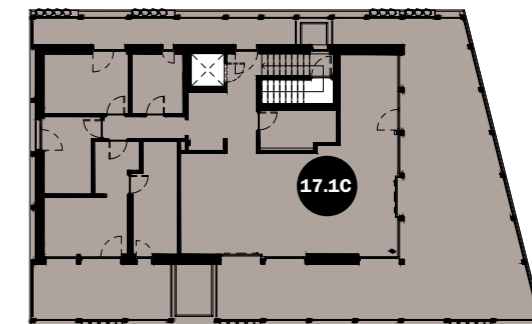
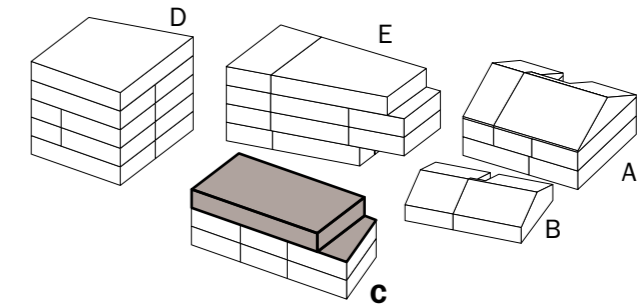


# KREUZ

PANORAMA APARTMENTS  
RIFFIAN | RIFIANO

**17.1C** 4-ZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE  
VAR 1 QUADRILOCALE CON TERRAZZA



<b>WOHNUNG/ APPARTAMENTO</b>	
Bruttofläche/ Superficie lorda	193 m <sup>2</sup>
Nettofläche/ Superficie calpestabile	158 m <sup>2</sup>
<b>TERRASSE/ TERRAZZA</b>	
Bruttofläche/ Superficie lorda	166 m <sup>2</sup>
Nettofläche/ Superficie calpestabile	141 m <sup>2</sup>
<b>HANDELSFLÄCHE*</b>	<b>298 m<sup>2</sup></b>
<b>SUPERFICIE COMMERCIALE*</b>	

\*Die Handelsfläche berechnet sich aus der Bruttofläche der Wohnung inklusive einem Anteil der Keller, Balkon- / Loggiaflächen, Garten- und Allgemeinflächen.  
\*La superficie commerciale viene calcolata dalla superficie lorda dell'appartamento includendo una percentuale delle superfici della cantina, del balcone/loggia, del giardino e della superficie comune.

